

Bauen mit
neuen Lösungen

 **Lindner**

Mieterausbau – Design & Build

Ihr Projekt in guten Händen

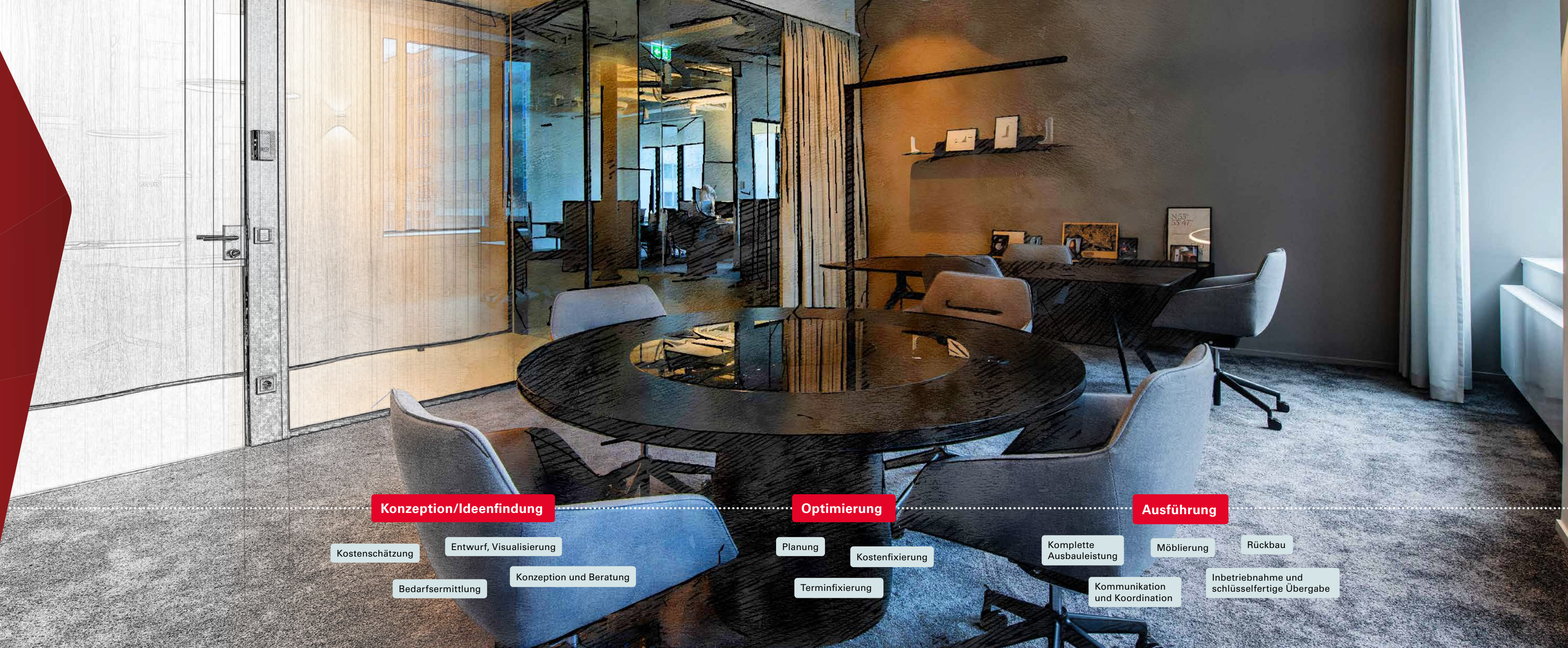
Ihr starker Partner in allen Phasen

Mieterausbau nach dem Design & Build Prinzip

Bereits während der Ideen- und Konzeptfindung stehen wir Ihnen als Partner zur Seite und übernehmen für Sie die Planung, Projektierung, Koordinierung, Ausführung sowie die Umnutzung und den Rückbau. Wir sind Partner in allen Phasen eines Projektes – von kleineren „Refresh“-Maßnahmen bis zu großen Komplett-sanierungen über mehrere Etagen.

Ihr Mehr.Wert mit Lindner: Bei uns kommt der Mieterausbau tatsächlich aus einer Hand, denn...

- wir bündeln verschiedenste **Gewerke und Fachwissen** unter dem Dach der Lindner Group.
- unsere Systemprodukte für Decke und Licht, für Boden, Wand und Türen **fertigen wir selbst**. So sind diese nicht nur perfekt aufeinander abgestimmt, sondern können jederzeit an Ihre Bedürfnisse und Bauaufgaben angepasst werden.
- auch die **Planung und Umsetzung von TGA und energieeffizienter Sanierung** ist Teil unseres Leistungsportfolios.
- wir setzen auf **gute Zusammenarbeit**. Hierfür haben wir ein **eigenes Partnerschaftsmodell** entwickelt, mit dem Sie sich Zeit, Kosten und Stress sparen.



Konzeption/Ideenfindung

Kostenschätzung

Entwurf, Visualisierung

Bedarfsermittlung

Konzeption und Beratung

Optimierung

Planung

Kostenfixierung

Terminfixierung

Ausführung

Komplette Ausbauleistung

Möblierung

Rückbau

Kommunikation und Koordination

Inbetriebnahme und schlüsselfertige Übergabe



Räume weiter denken

Mit zukunftsfähigen, zirkulären Ausbaulösungen und Raumkonzepten zum Wohlfühlen

Trends und Nutzerwünsche wechseln stetig, gleichzeitig steigt der Anspruch an Nachhaltigkeit und Umweltschutz.

Lindner bringt alle Faktoren zusammen, mit Raumkonzepten und Ausbausystemen, die sich flexibel anpassen und umbauen lassen und dabei ökologische und ökonomische Interessen in einen ganzheitlichen Kontext bringen.

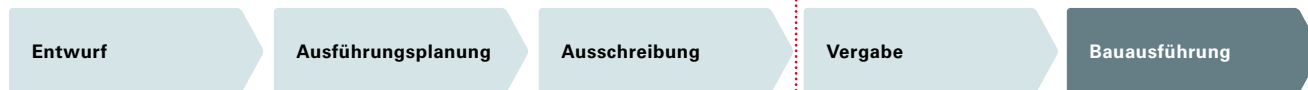
Ihr Mehr.Wert mit Lindner:
Bei uns heißt „zirkulär“ auch „Hand in Hand“, mit

- aufeinander abgestimmten Ausbauprodukten für Decke, Boden und Wand nach Cradle to Cradle Certified® Produktstandard,
- zirkulären Geschäftsmodellen „Kauf mit Rückgabe“ oder „Miete“ inkl. Montage, Demontage und Inspektion,
- ReUsed-Products wie die LOOP Bodensysteme, die von Lindner geprüft, aufbereitet und einem neuen Nutzungszyklus zugeführt werden.

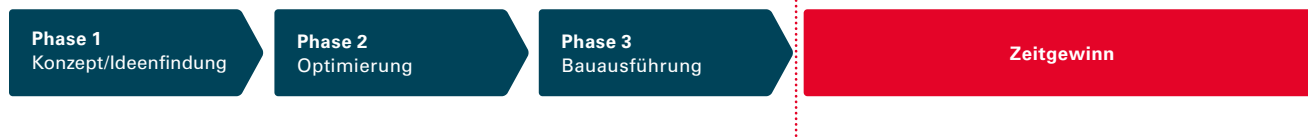
Mehr.Wert von Anfang an

Mit Lindner als Partner schneller ans Ziel

Herkömmlicher Projektablauf:



Projektablauf mit Lindner als Partner:



Ihre Ansprechpartner im Norden

Niederlassung Hamburg

Hinschenfelder Stieg 17
22041 Hamburg

Hamburg@Lindner-Group.com

Hans-Jürgen Widmann

Hans-Juergen.Widmann@Lindner-Group.com

Bernhard Kaltenhauser

Bernhard.Kaltenhauser@Lindner-Group.com

Lindner Group | Bahnhofstraße 29 | 94424 Arnstorf
Tel. +49 8723 20-3752 | info@Lindner-Group.com | www.Lindner-Group.com

Titelbild: Hamburger Welle © www.Lindner-Group.com