

GERBER - Fassadenbau

Stuttgart, Deutschland





© Foto: Dirk Matull

Projektbeschreibung

Wo einst eifrig Leder gefertigt wurde, hat sich inmitten von Stuttgarts Zentrum ein charmantes Einkaufsquartier etabliert: Das Gerberviertel mit dem neu geschaffenen GERBER. Im September 2014 wurden die rund 25.000 m² Verkaufsfläche, 86 Boutiquen, vielfältige gastronomische Lokale und Lebensmittelgeschäfte eröffnet. Hochwertige Büro- und Wohnimmobilien auf ca. 16.000 m² komplettieren die Mall.

Das Gerber öffnet sich seinen Besuchern über drei Eingänge: den Nord- und Südportalen sowie dem historischen Eckhaus an der Tübinger Straße. Dieses geschichtsträchtige Gebäude aus dem Jahr 1900 hatte wesentlichen Einfluss auf die Gestaltung aller neu geschaffenen Fassadenflächen. Um diese prägnante Optik zu erhalten, entschied man sich für eine aufwändige Revitalisierung des Gebäudeteils. Die übrigen Einkaufs- und Büroteile des GERBER-Komplexes sind in eine Natursteinfassade mit portugiesischem Muschelkalks gehüllt, ausgeführt als Pfosten-Riegel-Konstruktion. Eine Besonderheit des GERBER sind die fünf zusätzlich geschaffenen, freistehenden Stadthäuser, welche sich zusammen mit den übrigen Wohn- und Geschäftsgebäuden um einen begrünten Dachhof gruppieren. Die Lindner Fassaden GmbH wurde bei diesem Projekt mit der Erstellung der kompletten Gebäudehülle beauftragt. Hierbei inbegriffen sind auch die Fassadensysteme der Stadthäuser und die Sanierungsleistungen am historischen Eckhaus. Darüber hinaus wurde Lindner auch mit dem Komplettausbau des GERBER beauftragt.

Allgemein

Gebäudetyp	Einkaufszentren, Bürogebäude, Mehrzweckgebäude, Wohnen, Gebäudezertifizierung
Unternehmensbereich	Lindner Building Envelope GmbH
Fertigstellung	2014

Kunde	Württembergische Lebensversicherung AG
Architekt	KBK Architekten GmbH Belz Lutz Guggenberger
Gebäudezertifizierung	DGNB



Ausführung der Gewerke

- **Fassade**



© Foto: Dirk Matull



© Foto: Dirk Matull



© Foto: Dirk Matull



© Foto: Dirk Matull



© Foto: Dirk Matull



© Foto: Dirk Matull