

# Seeparkcampus West

Wien, Österreich





© Erich Reismann, Wien

# Projektbeschreibung

Ende der Nullerjahre ging eines der größten Stadtentwicklungsprojekte in Europa in Bau – die Seestadt Aspern im Norden von Wien. Auf 240 Hektar soll hier innerhalb von 20 Jahren ein nachhaltiges Stadtviertel für ca. 40.000 Menschen entstehen. Mit einem 5 Hektar großen See als Zentrum verbindet die Seestadt Wohnen, Arbeiten, Urbanität und Erholung an einem Ort. In unmittelbarer Nähe zum See befindet sich das HoHo Wien, das 2018 als höchstes Holzhochhaus der Welt eingeweiht werden soll. Entwickelt und ausgeführt wird das Leuchtturmprojekt für Nachhaltigkeit und ökologische Bauweise von der cetus Baudevelopment GmbH und der Handler Bau GmbH.

Ebenfalls von der cetus Baudevelopment GmbH und der Handler Bau GmbH stammt das ÖGNB zertifizierte Bürogebäude Seeparkcampus West. Auf einer Bürofläche von ca. 12.000 m<sup>2</sup> bietet es Platz für 330 Arbeitsplätze, erweitert mit einem öffentlichen Kundenservicecenter der Stadt Wien im Erdgeschoss. Die Handler Bau, federführend für nachhaltige Holzhybridbauweise in Österreich, beauftragte die Lindner GmbH für den umfassenden Innenausbau des Seeparkcampus West. Als Spezialist für Trockenbauarbeiten war Lindner nicht nur für Wandverkleidungen verantwortlich, sondern verbaute auch eigene Heiz- und Kühldeckensysteme sowie das Cradle to Cradle Certified®, baubiologisch empfohlene Doppelbodensystem NORTEC und das Hohlbodensystem CAVOPEX.

## Allgemein

<b>Gebäudetyp</b>	Bürogebäude
<b>Unternehmensbereich</b>	Lindner GmbH

<b>Fertigstellung</b>	2017
<b>Kunde</b>	Cetus Baudevelopment GmbH/ Handler Bau GmbH
<b>Architekt</b>	Architekt DI Lutter TZ GmbH

## Ausführung der Gewerke

• <b>Decke</b>		
Bandrasterheiz-/kühldecken		7400 m <sup>2</sup>
Streckmetallheiz-/kühldecken Plafotherm® St 213		200 m <sup>2</sup>
• <b>Boden</b>		
Nasshohlboden CAVOPEX		9000 m <sup>2</sup>
Calciumsulfatplatten NORTEC		1800 m <sup>2</sup>
• Gipskarton Deckensysteme		3200 m <sup>2</sup>
Gipskarton Wandsysteme		9280 m <sup>2</sup>
Vorsatzschalen		1600 m <sup>2</sup>



© Erich Reismann, Wien



© Erich Reismann, Wien

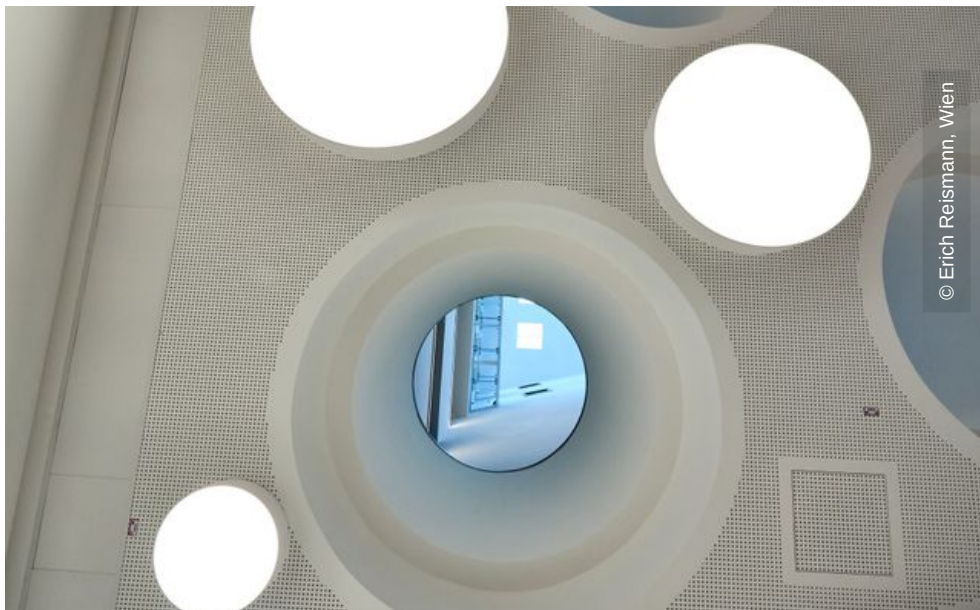




© Erich Reismann, Wien



© Erich Reismann, Wien



© Erich Reismann, Wien



© Erich Reismann, Wien