

Regent Pool Club Residences

Tivat, Montenegro

 **Lindner**

Projektbeschreibung

Das Regent Hotel im Hafen von Porto Montenegro ist ein luxuriöses 5-Sterne-Haus an der montenegrinischen Mittelmeerküste, inmitten der von der UNESCO geschützten Boka Bay. Nach der Fertigstellung des Hotels, auch bereits unter Beteiligung von Lindner d.o.o. Tivat, und dessen Inbetriebnahme begannen die Arbeiten für einen Erweiterungsbau mit 62 Wohnungen und einer großen Pool-Landschaft. Die Gebäudefläche der Pool Club Residences beträgt etwa 13.000 m² auf sechs Etagen. Inspiriert von der italienischen Riviera genießt man auf dem Grundstück spektakuläre Aussichten sowohl aufs Meer als auch in die Berge. Die Innenarchitektur ist durch einen minimalistischen Stil sowie durch den Einsatz von hochwertigen Materialien geprägt.

Die Lindner Group war über das Tochterunternehmen Lindner d.o.o. Tivat für die Errichtung der Pool Club Residences-Anlage als Generalunternehmer verantwortlich, welche mit lokalen Partnern und Nachunternehmern pünktlich und in der geforderten Qualität abgeschlossen wurde. Ein entscheidender Wettbewerbsvorteil konnte durch die Finanzstärke der Lindner Group gesichert werden. Der Bau des Gebäudes wurde auf Basis einer Vorfinanzierung aus Mitteln der Lindner Group vollzogen.

Ausführung der Gewerke

- **Komplettausbau**
Rohbauarbeiten
- **Technische Anlagen**
Kabel und Leitungen

Allgemein

Gebäudetyp	Hotels & Resorts
Unternehmensbereich	Lindner d.o.o. Beograd
Fertigstellung	2017
Architektur	WATG, London