

Omniturm

Frankfurt, Deutschland





Projektbeschreibung

Mit dem Omniturm entstand ein neuer Dreh- und Angelpunkt in Frankfurt am Main. Auf insgesamt 33 Büro- und weiteren 8 Wohnetagen vereint das urbane Hochhaus auf innovative Art und Weise Arbeiten, Wohnen und öffentliches Leben miteinander. Rund 54.100 m² Wohn- und Büroflächen erschaffen in Kombination mit begrünten Ebenen und Terrassen eine einzigartige Urbanität. Öffentlichen Bereiche bieten zudem Raum für Gastronomie, Veranstaltungen und Gemeinschaftsflächen.

Beim Bau des Omniturms übernahm die Lindner SE den Komplettausbau des Gebäudes: Jedem Raum wurde dabei eine einzigartige Atmosphäre verliehen, die die hohen Ansprüche der Bewohner und Mitarbeiter erfüllt. In Trockenbauweise wurden zunächst hochwertige Systemtrennwände und Gipskartonwände installiert, welche durch ihren hohen Schallschutz für ein angenehmes Raumklima sorgen.

Der Hohlboden FLOOR and more[®] und der Doppelboden NORTEC wurden darüber hinaus mit hochwertigen Bodenbelägen in Teppich- und Parkettoptik ausgestattet - und lassen die Räume in modernem Glanz erstrahlen. Für eine intelligente Temperaturregelung sorgen zudem Plafotherm[®] Hybridheiz-/kühldecken sowie Lamellenheiz-/kühldecken, welche die Energieeffizienz im Hochhaus fördern.

Maler-, Fliesen- und Tischler arbeiten rundeten die Lindner Leistungen ab: So unterstreichen heute unter anderem maßgefertigte Holztüren und eine Teeküche die Atmosphäre im Gebäude.

Allgemein

Gebäudetyp	Bürogebäude, Wohnen
------------	---------------------

Unternehmensbereich	Lindner SE Ausbau Mitte-Ost
Fertigstellung	2018 - 2021

Ausführung der Gewerke

• Wand		
Wand- und Deckenbekleidungen		430 m ²
• Türen		
Holztüren		566 Stk.
Schiebetüren		3 Stk.
• Decke		
Hybridheiz-/kühldecken		
Plafotherm [®] B/E AirHybrid		
Lamellenheiz-/kühldecken		
Plafotherm [®] L 608		
• Boden		
Calciumsulfatplatten		
FLOOR and more [®]		7000 m ²
NORTEC		26000 m ²
• Fliesenarbeiten		
Estricharbeiten		
Bodenbelagsarbeiten		
Malerarbeiten		
Einrichtung		
Gipskarton Wandsysteme		









